RBM IMMOBILIARE S.R.L.
Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea
P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2651)

Stampa per cliente - Data: 27-07-2024 20:35

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 119.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	235	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In zona tranquilla della frazione di Aselogna, composta da ingresso, cucina, soggiorno, sala da pranzo, quattro matrimoniali e doppi servizi. Come accessori due magazzini e terreno agricolo di circa 6.000 mq. Abitabile da subito.

Abitazione costruita agli inizi degli anni '70 e successivamente ampliata. I pavimenti sono in ceramica e al piano terra e al piano primo nella parte ampliata. Nella parte originale, rimane l'assito dell'epoca. Risultano quindi due camere al piano terreno con travi a vista sul solaio. Poiché la zona non è servita dalle utenze metano, acquedotto e fognatura, l'abitazione è fornita di bombola GPL interrata, pozzo artesiano e biologica. I serramenti sono in legno con vetro singolo ed avvolgibili in PVC e l'impianto di riscaldamento è a termosifoni in ghisa. E' possibile acquistare ulteriori 30.000 mq circa di terreno agricolo.

PREZZO: € 119.000,00

Immagini dell'immobile