

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 619)**

Stampa per cliente - Data: 22-01-2025 19:23

Zona:	San Pietro in Cariano	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	178,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	223	Anno costruzione:	1992
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 80,00		

**Descrizione**

In centro paese comodo a tutti i principali servizi come scuole, fermate degli autobus, farmacia, parco giochi proponiamo appartamento duplex di ampie dimensioni così composto: piano secondo ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile con terrazzo dove poter ammirare il paese e godersi il tramonto, una camera singola con balcone, una camera doppia con balcone e una camera matrimoniale; al piano mansardato un ampio studio con zona relax, una camera matrimoniale e un bagno. Completa la proprietà un garage doppio in lunghezza. L'immobile si presenta in buone condizioni e le finiture sono state studiate nei minimi particolari come ceramica prima scelta nella cucina, marmo a scacchiera nel soggiorno, marmo nei bagni e pavimentazione in legno su tutto il resto della superficie dell'appartamento.

Trattativa riservata

Immagini dell'immobile

