

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 011)

Stampa per cliente - Data: 21-11-2024 14:09

Zona:	Pedemonte	Prezzo:	€ 212.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	237,48 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	95	Anno costruzione:	1978
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 70,00		

#### Descrizione

In tranquilla zona residenziale inserito in contesto di sole 6 unità, luminoso appartamento al piano secondo ed ultimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con camino, ampia terrazza con vista per godersi momenti di relax all' aperto, 3 camere (due matrimoniali e una singola), balcone, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, ampio garage singolo con serranda automatizzata, porzione di orto e area verde condominiale. Condizioni originali e ben tenuto. LIBERO DA SUBITO. (IL CONDOMINIO NON E' DOTATO DI ASCENSORE)<br /> (le spese condominiali sono comprensive del consumo dell'acqua)

**PREZZO: € 212.000,00**

#### Immagini dell'immobile

