

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1984)**

Stampa per cliente - Data: 10-01-2025 14:29

|                              |                          |                                   |                |
|------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                        | Carpi Centro Storico     | Prezzo:                           | € 95.000,00    |
| Classe energetica:           | F                        | Indice di prestazione energetica: | 359,21 KWH/m2  |
| <b>Informazioni generali</b> |                          |                                   |                |
| Tipologia:                   | Appartamento             | Piano immobile:                   | Primo          |
| Data consegna:               |                          | Stato consegna:                   | Ammobiliato    |
| MQ:                          | 35                       | Anno costruzione:                 | 2005           |
| <b>Informazioni edificio</b> |                          |                                   |                |
| Video citofono:              | Si                       | Portineria:                       | No             |
| <b>Accessori</b>             |                          |                                   |                |
| Camere:                      | 1                        | Nr. bagni:                        | 1              |
| Tipo riscaldamento:          | Centralizzato            | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                     | No                       | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:                |                          | Nr. balconi:                      |                |
| Nr. ripostigli:              | 1                        | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                    | Comune                   | Cantina:                          | Si             |
| Garage:                      | Non presente             |                                   |                |
| Sala da pranzo:              | No                       | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                  | No                       | Ascensore:                        | No             |
| Condizionatore:              | Presente - centralizzato | Caldaia:                          | esterna        |
| Antifurto:                   |                          | Portone:                          | Si             |
| Spese condominiali mensili:  | € 85,00                  |                                   |                |

**Descrizione**

In pieno Centro Storico, proponiamo appartamento in piccola palazzina completamente ristrutturata nei primi anni 2000. Si tratta di un appartamento monolocale, ben distribuito: ingresso su unico ambiente diviso da mobile che separa zona cucina/pranzo dalla zona divano letto, antibagno e bagno finestrato. Al piano terra cantina di proprietà. L'immobile gode di ampia illuminazione naturale grazie alle numerose finestre presenti nella stanza.<br />

L'appartamento si trova in una scala composta da due unità abitative.<br />

Per maggiori informazioni e ulteriori immagini degli interni non esitate a contattarci.

**PREZZO: € 95.000,00**

**Immagini dell'immobile**

