

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6613)**

Stampa per cliente - Data: 22-02-2025 04:35

|                              |                      |                                   |               |
|------------------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Carpi Centro Storico | Prezzo:                           | € 239.000,00  |
| Classe energetica:           | F                    | Indice di prestazione energetica: | 219,49 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                      |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento         | Piano immobile:                   | Secondo       |
| Data consegna:               |                      | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 230                  | Anno costruzione:                 |               |
| <b>Informazioni edificio</b> |                      |                                   |               |
| Video citofono:              | No                   | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                      |                                   |               |
| Camere:                      | 4                    | Nr. bagni:                        | 3             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo             | Cucina:                           | Cucinotto     |
| Taverna:                     | No                   | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                | 0                    | Nr. balconi:                      | 0             |
| Nr. ripostigli:              |                      | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Comune               | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      | Non presente         |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | Si                   | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | Si                   | Ascensore:                        | Si            |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo  | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   | Non presente         | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00               |                                   |               |

**Descrizione**

Con ingresso direttamente da Corso Roma, proponiamo appartamento signorile posto al secondo piano con ascensore in contesto di sole 3 unità abitative. Si tratta di un appartamento di oltre 230 mq sviluppato su un unico piano. L'immobile è composto da: ingresso, salone, tinello e cucina semi abitabile, nella zona notte troviamo 4 camere da letto, 3 bagni e lavanderia. Al piano terra troviamo una cantina privata e un cortile comune. L'appartamento si trova in un contesto storico completamente ristrutturato negli anni 90.

**PREZZO: € 239.000,00**

**Immagini dell'immobile**

