

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8990)**

Stampa per cliente - Data: 31-03-2025 21:05

Zona:	Carpi Alghisi	Prezzo:	€ 89.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	236,54 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quarto
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	70	Anno costruzione:	1965
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

**Descrizione**

In zona centrale, proponiamo appartamento posto al quarto piano senza ascensore in contesto di poche unità abitative. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno con balcone e cucinotto, camera matrimoniale, camera singola e bagno.<br />

L'immobile si trova in un ottimo stato di manutenzione e conservazione. L'appartamento gode di: riscaldamento autonomo, basse spese condominiali, infissi con doppio vetro, cantina e soffitta di proprietà, bagno rifatto nei primi anni 2000 e l'impianto elettrico messo a norma recentemente.

**PREZZO: € 89.000,00**

**Immagini dell'immobile**

