

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7093)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 11:51

|                              |              |                                   |               |
|------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Carpi Sud    | Prezzo:                           | € 87.000,00   |
| Classe energetica:           | F            | Indice di prestazione energetica: | 227,58 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |              |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento | Piano immobile:                   | Terzo         |
| Data consegna:               |              | Stato consegna:                   |               |
| MQ:                          | 90           | Anno costruzione:                 | 1963          |
| <b>Informazioni edificio</b> |              |                                   |               |
| Video citofono:              | No           | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |              |                                   |               |
| Camere:                      | 2            | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo     | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | No           | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |              | Nr. balconi:                      | 2             |
| Nr. ripostigli:              |              | Soffitta:                         | Si            |
| Giardino:                    | Comune       | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | singolo      |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | Si           | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No           | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              |              | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   |              | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:  | € 80,00      |                                   |               |

**Descrizione**

NUOVA ESCLUSIVA - CARPI SUD: In zona ben servita e collegata a tutti i principali servizi, Primacasa propone in vendita interessante appartamento posto al terzo piano senza ascensore in piccolo contesto condominiale. L'immobile è composto da: ingresso, cucina abitabile con affaccio su balcone, soggiorno con affaccio su ulteriore balcone, due camere da letto matrimoniali e bagno. Completano l'offerta una soffitta ed un garage al piano terra.

**PREZZO: € 87.000,00**

**Immagini dell'immobile**

