

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 001)

Stampa per cliente - Data: 21-11-2024 14:14

Zona:	San Peretto	Prezzo:	€ 145.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Terreno edificabile	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	1600	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Posizionato nella prima collina a 2 km dal centro della frazione in zona soleggiata e tranquilla con poche abitazioni, interessante terreno edificabile di 1.600 mq, allo stato attuale sono presenti 1.400 m3 di volume di costruito, ideale per realizzarsi una bella ed ampia villa singola o bifamiliare lontana dal traffico. (l'intervento edilizio prevede la demolizione del fabbricato oggi esistente sul lotto).

**PREZZO: € 145.000,00**

#### Immagini dell'immobile

