

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 177)

Stampa per cliente - Data: 10-04-2025 20:17

Zona:	Ca' degli Oppi	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Azienda Agricola	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	51000	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

A circa 20 km dal centro di Verona, comoda all'ingresso della tangenziale, azienda agricola con certificazione biologica ben avviata ed in piena attività.

L'azienda include un'antica corte rurale composta da un immobile adibito a ristorante agriturismo di circa 200 mq con ampio parcheggio privato, fienile e spazioso porticato (il tutto di recente e caratteristica ristrutturazione), un'unità abitativa adiacente di ulteriori 200 mq circa (da rimodernare), autorimessa e vari fabbricati secondari di pertinenza all'attività agricola. La proprietà si completa con circa 5 ettari di terreni agricoli attualmente destinati a colture di varie tipologie di ortaggi biologici.

Maggiori informazioni, conti economici delle ultime annualità e ulteriore documentazione presso il nostro ufficio.

Trattativa riservata

Immagini dell'immobile

