

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9758)**

Stampa per cliente - Data: 13-03-2025 07:34

Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 247.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	291,73 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	170	Anno costruzione:	1965
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In pieno Centro Storico, proponiamo soluzione indipendente con due negozi posti al piano terra. L'immobile è composto attualmente da: due negozi posti al piano terra, al piano superiore troviamo ampio soggiorno, sala da pranzo e cucinotto, al piano secondo sono presenti due camere da letto matrimoniali e il bagno mentre al piano terzo ulteriore camera, lavanderia e terrazzo. L'immobile ha una superficie di 170mq e riordinando gli spazi è possibile creare più unità da investimento o lasciare un' unica ampia soluzione unifamiliare.

**PREZZO: € 247.000,00**

**Immagini dell'immobile**

