

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 421)

Stampa per cliente - Data: 04-04-2025 02:02

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|------------------|
| Zona: | Vetrego | Prezzo: | € 149.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 269,37 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Semi-ammobiliato |
| MQ: | 187 | Anno costruzione: | 1960 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA. Proponiamo in vendita casa indipendente disposta su due livelli. L'abitazione è ideale per due nuclei familiari. E' possibile infatti ottenere due unità abitative divise, con ingresso indipendente oppure unite da scala interna. Su entrambi i piani troviamo soggiorno, cucina separata abitabile, due ampie camere ed un bagno finestrato. A completare la soluzione un comodo scoperto privato e garage singolo. Ottimo investimento per chi valuta una soluzione da ristrutturare completamente con possibilità di usufruire dei bonus statali. L'immobile si trova a pochi minuti dal centro del paese, comodo al raggiungimento di Mirano, all' ingresso del casello autostradale di Mira/Mirano e alla stazione ferroviaria di Marano per la linea Padova/Venezia.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano.
 Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 149.000,00

Immagini dell'immobile

