

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 245)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 07:28

Zona:	Caldiero	Prezzo:	€ 540.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	138,50 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	230	Anno costruzione:	2000
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

Descrizione

CALDIERINO

Importante proprietà immobiliare composta da rustico antico indipendente ristrutturato nel 2000 su due livelli più soffitta così disposto: al piano terra ampio soggiorno con angolo cottura e splendido camino, camera matrimoniale e bagno con vasca e doccia, al piano primo disimpegno, tre camere e bagno, al piano secondo soffitta open space. All'interno della proprietà piccola dependance/bilocale indipendente con soppalco, porticato, ampio garage-magazzino. Completano la proprietà 1000,00 mq. ca. di capannoni con possibilità di demolizione e ricostruzione trasformando la cubatura in immobili residenziali e terreno esclusivo di ca. 1500,00 mq. LA RETE DI PUNTI VENDITA AFFILIATI PRIMACASA E' PRESENTE SUL MERCATO DELL'INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE DAL 1990 CON UNA FORMULA IN FRANCHISING VINCENTE, REALTA' LEADER PER INNOVAZIONE, AFFIDABILITA' E TRASPARENZA. OGNI PUNTO VENDITA AFFILIATO PRIMACASA USUFRUISCE DI UNA METODOLOGIA DI LAVORO CONSOLIDATA, FRUTTO DI ANNI DI ESPERIENZA E DI UN CONTINUO E COSTANTE AGGIORNAMENTO. PRIMACASA PUBBLICA LE OFFERTE IMMOBILIARI SUL MENSILE "PRIMACASA NEWS" EDITO IN OLTRE 3.650.000 COPIE DISTRIBUITE CAPILLARMENTE SUL TERRITORIO E IL SITO INTERNET RICEVE MIGLIAIA DI VISITE OGNI MESE. L'AGENTE PRIMACASA INOLTRE E' IN GRADO DI EFFETTUARE UNA CORRETTA VALUTAZIONE DELL'IMMOBILE, BASATA, OLTRE CHE SU CONOSCENZE EDILIZIE, ANCHE SULLA CONOSCENZA DEL TERRITORIO, DELLA DOMANDA E DELL'OFFERTA E DELL'ANDAMENTO DEL MERCATO. IL CLIENTE ACQUIRENTE/VENDITORE SARA' ASSISTITO FINO IN SEDE DI ROGITO NOTARILE E GLI AGENTI PRIMACASA SI FARANNO CARICO DI PRESENTARE LA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA AL PERFEZIONAMENTO DEL ROGITO, PRESENZIANDO PERSONALMENTE E ASSISTENDO IL CLIENTE IN QUESTA FASE DELLA TRANSIZIONE.

PREZZO: € 540.000,00

Immagini dell'immobile

