

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9928)**

Stampa per cliente - Data: 19-01-2025 18:56

|                              |                      |                                   |               |
|------------------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Carpi Centro Storico | Prezzo:                           | € 69.000,00   |
| Classe energetica:           | F                    | Indice di prestazione energetica: | 172,00 KWH/m3 |
| <b>Informazioni generali</b> |                      |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento         | Piano immobile:                   | Primo         |
| Data consegna:               |                      | Stato consegna:                   | Locato        |
| MQ:                          | 56                   | Anno costruzione:                 |               |
| <b>Informazioni edificio</b> |                      |                                   |               |
| Video citofono:              | No                   | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                      |                                   |               |
| Camere:                      | 1                    | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo             | Cucina:                           | A vista       |
| Taverna:                     | No                   | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |                      | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:              |                      | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    |                      | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      |                      |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No                   | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No                   | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo  | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                   |                      | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00               |                                   |               |

**Descrizione**

Vicino al Parco delle Rimembranze, proponiamo APPARTAMENTO BILOCALE, ristrutturato e completamente ARREDATO. <br />  
 Al 1° piano senza ascensore, con riscaldamento autonomo e aria condizionata. <br />  
 Entrata su zona giorno, camera matrimoniale con ripostiglio, bagno <br />  
 A piano terra cantina di pertinenza. <br />  
 Nessuna spesa condominiale. <br />  
 Attualmente a reddito, ideale come investimento.

**PREZZO: € 69.000,00**

**Immagini dell'immobile**

