First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6401)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 05:36

Zona:	Angiari	Prezzo:	€ 67.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	264,58 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	190	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

ANGIARI - In zona tranquilla ed allo stesso tempo comoda alle principali vie di comunicazione proponiamo porzione di bifamiliare di 190 mq costituita da: al piano terra con ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, ripostiglio e bagno finestrato. Al piano primo troviamo tre camere da letto matrimoniali ed un secondo bagno. Completano la soluzione garage doppio, annessi esterni ad uso ripostiglio e giardino di proprietà esclusiva di circa 350 mq.
APE - CLASSE G
Soluzione ante '67 revisionata negli anni con: tetto con guaina bituminosa, serramenti in legno con vetro semplice; impianto idro termo sanitario con tubazioni in rame e radiatori in ghisa, caldaia interna, impianto elettrico originale e funzionante, pavimenti in ceramica. Allacciamento al pozzo, predisposizione allaccio impianto a metano.

PREZZO: € 67.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO