

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1535)**

Stampa per cliente - Data: 21-11-2024 14:15

|                              |              |                                   |               |
|------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Illasi       | Prezzo:                           | € 178.000,00  |
| Classe energetica:           | E            | Indice di prestazione energetica: | 163,44 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |              |                                   |               |
| Tipologia:                   | Rustico      | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |              | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 280          | Anno costruzione:                 | 1967          |
| <b>Informazioni edificio</b> |              |                                   |               |
| Video citofono:              | No           | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |              |                                   |               |
| Camere:                      | 3            | Nr. bagni:                        | 3             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo     | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | No           | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                | 0            | Nr. balconi:                      | 0             |
| Nr. ripostigli:              | 2            | Soffitta:                         | Si            |
| Giardino:                    | Privato      | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      | doppio       |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | Si           | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | Si           | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Non presente | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   | Non presente | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00       |                                   |               |

**Descrizione**

In centro paese di Cellore, Rustico in buono stato disposto su tre livelli con tre camere da letto, tre bagni e ampia soffitta abitabile allo stato grezzo, per un totale di 280 mq con corte privata di circa 120 mq e porticati da ristrutturare per circa 200 mq.

**PREZZO: € 178.000,00**

Immagini dell'immobile

