

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 018)**

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 05:50

Zona:	Mazzano	Prezzo:	€ 60.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	147	Anno costruzione:	1900
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Inserito nella parte storica della frazione porzione di rustico da ristrutturare attualmente allo stato grezzo con solai già fatti e censito catastalmente a C/2 con possibilità di cambio d'uso a residenziale per la realizzazione al piano terra della zona giorno di 50 mq, bagno, cantina e garage singolo; al piano primo bagno e 3 camere matrimoniali con vista sulla vallata.

**PREZZO: € 60.000,00**

**Immagini dell'immobile**

