

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8588)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 12:29

| | | | |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Castelrotto | Prezzo: | € 579.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 150,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 590 | Anno costruzione: | 1970 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 6 | Nr. bagni: | 3 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | Si |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | 4 | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | triplo | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Nella rinominata frazione di Castelrotto, in posizione con meravigliosa vista panoramica proponiamo palazzina anni '70 disposta su 4 piani fuori terra ed uno seminterrato.

L'immobile si suddivide in 3 appartamenti di uguale metratura (circa 130 mq ciascuno) rispettivamente al piano terra, primo e secondo. Il piano mansardato è stato suddiviso in 4 parti realizzando dei piccoli magazzini dei quali 2 terminati e le altri 2 ancora al grezzo.

Il piano seminterrato ospita una cantina con CT e a livello strada ci sono 3 comodi posti auto coperti e chiusi dalle relative basculanti.

Completa la proprietà il terreno di pertinenza presente all'ingresso dell'unità e la strada che dalla provinciale ci fa accedere all'unità.

L'immobile necessita di una ristrutturazione a livello generale con possibilità di realizzare 6 appartamenti.

PREZZO: € 579.000,00

Immagini dell'immobile

