

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 041)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 07:31

Zona:	Asola	Prezzo:	€ 130.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	60,25 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	80	Anno costruzione:	2011
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

"Cerco un appartamento in pieno centro"....."Dai, trovami un appartamento senza scale"....."Vorrei una soluzione che sia già a posto, al massimo posso imbiancare".<br />

Queste sono tre frasi che ci capita spesso di sentirci rivolgere da chi cerca casa.<br />

La centralità rispetto ai servizi del paese, la comodità di accesso alla casa, la rilassatezza collegata al non doversi occupare di ristrutturazioni sono, d'altra parte, necessità condivise da moltissime persone.<br />

Questo appartamento, in classe energetica C, incarna perfettamente tutte e tre le esigenze: è in pieno centro, non ha gradini, è già perfettamente abitabile (la sua ristrutturazione risale a circa 10 anni fa e presenta il riscaldamento a pavimento, il cappotto, la caldaia a condensazione, due condizionatori).<br />

Ti aspettiamo per una visita!

**PREZZO: € 130.000,00**

Immagini dell'immobile

