

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7352)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 05:49

Zona:	Villa Bartolomea	Prezzo:	€ 95.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	139,62 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	143	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

VILLA BARTOLOMEA - In posizione tranquilla e comoda ai principali servizi, proponiamo porzione di bifamiliare disposta su due livelli fuori terra. L'immobile è così composto: al piano terra garage singolo, stanza adibita a camera da letto, bagno finestrato e due locali ad uso taverna/cantina. Il piano primo, comodamente accessibile da scala interna, si sviluppa in: sala da pranzo con cucinotto, luminoso e arioso soggiorno balconato, due spaziose camere da letto matrimoniali e ulteriore bagno finestrato con box doccia. Conclude la proprietà il giardino ad uso esclusivo.
 APE - Classe F Ipe 139,62 kWh/mq anno
 Costruzione Ante '67 con: pavimentazione in ceramica, serramenti in legno dotati di vetro singolo, zanzariere, avvolgibili in pvc, doppi vetri in alluminio, impianto di riscaldamento con tubazioni in rame, radiatori in ghisa, impianto elettrico rivisto, impianto di climatizzazione in zona giorno e zona notte, caldaia interna alimentata a gas metano, impianto idrico tramite pozzo artesiano. Maggiori info in ufficio.

PREZZO: € 95.000,00

Immagini dell'immobile

