

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5180)

Stampa per cliente - Data: 24-04-2025 14:59

|                              |                    |                                   |               |
|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Novellara          | Prezzo:                           | € 81.000,00   |
| Classe energetica:           | G                  | Indice di prestazione energetica: | 272,34 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                    |                                   |               |
| Tipologia:                   | Villetta a schiera | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               | 31-01-2024         | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 110                | Anno costruzione:                 | 1960          |
| <b>Informazioni edificio</b> |                    |                                   |               |
| Video citofono:              | No                 | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                    |                                   |               |
| Camere:                      | 3                  | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo           | Cucina:                           | Cucinetto     |
| Taverna:                     | No                 | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                | 0                  | Nr. balconi:                      | 0             |
| Nr. ripostigli:              | 1                  | Soffitta:                         | Si            |
| Giardino:                    | Privato            | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      | Non presente       |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No                 | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No                 | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Non presente       | Caldaia:                          | non presente  |
| Antifurto:                   |                    | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00             |                                   |               |

### Descrizione

Cercate una porzione di casa al prezzo di un appartamento? Proponiamo casa composta al piano terra da soggiorno, cucina, ripostiglio, piano primo una camera e un bagno, piano secondo due camere. Esternamente giardino privato e cantina.<br />

Cosa stai aspettando? Fissati il tuo appuntamento per avere maggiori informazioni !<br />

Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della primacasa e non solo. Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile? Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara. Sei interessato ad avere maggiori informazioni ? Chiamaci al n. 0522654501 3280945435.

**PREZZO: € 81.000,00**

### Immagini dell'immobile

