

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 757)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 07:51

Zona:	Rubiera	Prezzo:	€ 160.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	210,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	110	Anno costruzione:	1964
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Rubiera - In zona centrale proponiamo appartamento POSTO AL PIANO SECONDO in condominio di sole 4 unità. Immobile composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, due camere da letto matrimoniali e bagno. Completa la soluzione un garage doppio ed una soffitta privata all'ultimo piano. Per maggiori informazioni contattaci all'indirizzo [re\\_rubiera@primacasa.it](mailto:re_rubiera@primacasa.it) oppure al cell. 320 037 1615 (Referente Nicola Borsari).

**PREZZO: € 160.000,00**

#### Immagini dell'immobile

