

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4483)**

Stampa per cliente - Data: 20-08-2024 00:30

Zona:	San Rocco di Piegara	Prezzo:	€ 65.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	389,84 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	193	Anno costruzione:	1900
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In Contrada Specula, a pochi minuti dal paese di San Rocco di Piegara, si propone abitazione terra-cielo disposta su 4 livelli totali: al piano terra soggiorno e cucina abitabile; al piano primo camera matrimoniale e bagno finestrato; al piano secondo camera matrimoniale e ampio disimpegno; al terzo ed ultimo piano la soffitta. Completano la proprietà una cantina al piano terra ed il giardino/terreno di fronte all'abitazione di circa 168 mq. Possibilità di acquisto, a parte, nella stessa contrada, di depositi di diversa metratura: 202 mq, 44 mq, 30 mq, 25 mq.

**PREZZO: € 65.000,00**

**Immagini dell'immobile**

