

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4505)**

Stampa per cliente - Data: 14-03-2025 21:54

Zona:	Grezzana	Prezzo:	€ 95.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	269,66 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	1960
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Nella frazione di Bellori, a pochi minuti di auto da Grezzana, in contesto di sole 2 unità si propone appartamento al piano primo così composto: soggiorno-cottura con balcone, 2 camere matrimoniali e bagno finestrato con doccia. La porta blindata, le tapparelle e tutti i serramenti (PVC) sono stati installati di recente. Completano la proprietà 2 cantine al piano terra di rispettivi 15 mq e 20 mq e un deposito-magazzino (da ristrutturare) disposto su 2 piani di circa 43 mq totali con terreno/orto di circa 54 mq.

**PREZZO: € 95.000,00**

**Immagini dell'immobile**

