

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: IN - CALLE DE LA COMARETTA)**

Stampa per cliente - Data: 06-01-2025 22:04

Zona:	Sottomarina Centro Storico	Prezzo:	€ 235.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	224,79 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	130	Anno costruzione:	1985
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

SOTTOMARINA - CENTRO STORICO - CALLE DE LA COMARETTA:<br />

In posizione centralissima, luminosa casa indipendente disposta su quattro livelli ed interamente esposta a Sud. Ampio cortile di proprietà.<br />

L'immobile gode di generose dimensioni ed è composto al piano terra da, soggiorno, cucina separata e bagno, quattro camere matrimoniali ai piani superiori e due soffitte.<br />

La facciata, il tetto e gli impianti sono già stati recentemente revisionati.<br />

Libera da subito.

**PREZZO: € 235.000,00**

Immagini dell'immobile

