

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 013)

Stampa per cliente - Data: 24-11-2024 05:46

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Sottomarina | Prezzo: | € 200.000,00 |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 358,86 KWH/m3 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 115 | Anno costruzione: | 1970 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 3 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Nessuno | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

SOTTOMARINA: Appartamento, situato in una palazzina di sole tre unità abitative. La disposizione interna comprende una cucina abitabile e un soggiorno ampio, perfetti per accogliere amici e famiglia in un'atmosfera conviviale. La zona notte si articola in tre camere da letto di generose dimensioni, ideali per chi cerca comfort e spazio, con un bagno finestrato che garantisce un'ottima ventilazione naturale. L'intera abitazione è caratterizzata da una grande luminosità, che rende ogni stanza piacevolmente ariosa.

L'appartamento è parte di una piccola palazzina situata in una zona tranquilla e ben servita di Sottomarina, a breve distanza dal mare e dai principali servizi. Esternamente, la palazzina dispone di un'area comune dove è possibile parcheggiare biciclette e auto nel cortile condominiale.

Possibilità di acquisto di garage a parte.

L'immobile necessita di alcuni lavorini ristrutturazione, il bagno comunque è stato rifatto di recente.

Questa è un'opportunità imperdibile per chi desidera una residenza spaziosa, luminosa e comoda, perfetta sia come abitazione principale che come casa vacanze.

PREZZO: € 200.000,00

Immagini dell'immobile

