

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: SOTTOMARINA - ZONA MOSELLA)**

Stampa per cliente - Data: 01-02-2025 04:47

Zona:	Sottomarina Centro Storico	Prezzo:	€ 355.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	330,30 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Attico	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	110	Anno costruzione:	2004
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

SOTTOMARINA - ZONA MOSELLA:<br />

Luminoso appartamento, inserito in contesto signorile ed in posizione ricercata. Terzo ed ultimo piano, disposto su due livelli e libero su tre lati.<br />

La zona giorno affaccia direttamente sulla Laguna del Lusenzo. L'immobile dispone di spazi abitativi ampi e ben disposti e ristrutturati con materiali ricercati. Cantina esclusiva.<br />

Senza spese condominiali e disponibile da subito da subito.

**PREZZO: € 355.000,00**

Immagini dell'immobile

