

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 4088)**

Stampa per cliente - Data: 13-03-2025 18:09

Zona:	San Michele Extra	Prezzo:	€ 125.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	320,13 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Ufficio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	107	Anno costruzione:	1970
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

San Michele:<br />  
 Immobile di circa 70mq attualmente adibito ad ufficio con possibilità di cambio di destinazione d'uso.<br />  
 composto da: da due locali ed un servizio, al piano interrato ampio locale di circa 35 mq, con servizio.<br />  
 termo autonomo bassissime spese condominiali.<br />  
 CLASSE ENERGETICA: "F"

**PREZZO: € 125.000,00**

**Immagini dell'immobile**

