

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6030)

Stampa per cliente - Data: 24-01-2025 20:40

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Balconi | Prezzo: | € 345.000,00 |
| Classe energetica: | D | Indice di prestazione energetica: | 144,13 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Rialzato |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 189 | Anno costruzione: | |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | |
| Antifurto: | Predisposizione | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

In contesto bifamiliare proponiamo ampio appartamento quadrilocale posto al piano rialzato con ingresso indipendente e giardino angolare di 400 mq. L'immobile è composto di ingresso, soggiorno e cucina abitabile serviti dal balcone, due camere matrimoniali, una camera doppia e due bagni. Completano l'unità la cantina e il garage al piano seminterrato con posto auto scoperto di pertinenza. L'immobile completamente ristrutturato nel 2005 presenta finiture in marmo nella zona giorno e nei bagni con parete in sasso a vista nel salotto e caminetto in cucina, parquet nelle camere. Riscaldamento autonomo a pavimento con termo arredo nei bagni. Impianto di aria condizionata e predisposizione impianto d'allarme. Infissi esterni in pvc con doppio vetro e porte interne in legno di colore bianco. Portoncino d'ingresso del tipo blindato. Tetto completamente rifatto con guaine nuove nel 2010.

PREZZO: € 345.000,00

Immagini dell'immobile

