

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2064)**

Stampa per cliente - Data: 27-07-2024 18:44

Zona:	Lido di Jesolo	Prezzo:	€ 540.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	128,88 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	92	Anno costruzione:	2011
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 250,00		

**Descrizione**

NOSTRA ESCLUSIVA! Lido di Jesolo, in zona Pineta a soli 500 metri dal mare proponiamo villa bifamiliare all'interno di un residence con piscina. L'immobile è composto da ingresso autonomo su giardino privato di 200 mq, piscina privata, sauna e grande pompeiana perfetta per pranzi e cene all'aperto. All'interno al piano terra troviamo ampia zona giorno, cucina separata, una bagno finestrato con box doccia e una camera da letto matrimoniale. Al piano superiore in sottotetto abbiamo due camere e un bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà posto auto scoperto. Termo autonomo e climatizzato. <br /><br />

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

**PREZZO: € 540.000,00**

Immagini dell'immobile

