

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2433)**

Stampa per cliente - Data: 27-09-2024 07:14

|                              |                     |                                   |                  |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|------------------|
| Zona:                        | Vago                | Prezzo:                           | € 230.000,00     |
| Classe energetica:           | A1                  | Indice di prestazione energetica: | 64,12 KWH/m2     |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |                  |
| Tipologia:                   | Appartamento        | Piano immobile:                   | Primo            |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Semi-ammobiliato |
| MQ:                          | 100                 | Anno costruzione:                 | 2010             |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |                  |
| Video citofono:              | No                  | Portineria:                       | No               |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |                  |
| Camere:                      | 2                   | Nr. bagni:                        | 2                |
| Tipo riscaldamento:          | Centralizzato       | Cucina:                           | Angolo cottura   |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No               |
| Nr. terrazzi:                |                     | Nr. balconi:                      | 2                |
| Nr. ripostigli:              |                     | Soffitta:                         | No               |
| Giardino:                    |                     | Cantina:                          | No               |
| Garage:                      | doppio              |                                   |                  |
| Sala da pranzo:              | No                  | Studio:                           | No               |
| Lavanderia:                  | No                  | Ascensore:                        | Si               |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          |                  |
| Antifurto:                   |                     | Portone:                          | No               |
| Spese condominiali mensili:  | € 210,00            |                                   |                  |

**Descrizione**

SAN MARTINO BUON ALBERGO. In zona centrale, a pochi passi dai servizi di prima necessità, recente appartamento al piano primo con ascensore composto di soggiorno con angolo cottura di 35 mq circa, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, 2 balconi e garage doppio in lunghezza. Rif. 2433

Riscaldamento a pavimento, ottime finiture. Arredato di cucina con elettrodomestici (senza frigo), impianto di raffrescamento a split, tende da sole esterne e mobili dei bagni.

**PREZZO: € 230.000,00**

**Immagini dell'immobile**

