

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 111)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 05:23

Zona:	Isola Rizza	Prezzo:	€ 92.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	249,19 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	65	Anno costruzione:	2008
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In posizione ideale e comoda ad ogni servizio di primaria esigenza, in zona residenziale di recente costruzione, ampio e luminoso appartamento bilocale di 65 Mq posto al piano terra con terrazzo e giardino di 50 Mq ad uso esclusivo.

L'immobile si sviluppa su un unico piano, il quale presenta una luminosa zona giorno con accesso sul giardino in parte piastrellato, ampia camera da letto con affaccio sulla terrazzina e funzionale bagno con doccia.

APE - IN FASE DI RICHIESTA

Struttura del 2008, costruita con blocchi poroton da 25 cm, isolamento a cappotto da 6 cm, pavimenti in gress porcellanato, serramenti in legno con vetro termopan, scuretti in legno, impianto idraulico con tubazioni in rame, termosifoni in lega, caldaia esterna, impianto elettrico a norma e perfettamente funzionante, termostato ambientale, predisposizione climatizzazione. DA VEDERE !!!

PREZZO: € 92.000,00

Immagini dell'immobile

