

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: Z354)

Stampa per cliente - Data: 13-03-2025 22:38

Zona:	Montale	Prezzo:	€ 227.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	158,42 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	90	Anno costruzione:	2002
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

In pieno Centro a Montale Rangone in palazzina del 2002 con sole 6 unità abitative, disponiamo di splendido trilocale di 90 mq circa posto al 2° piano con ascensore.<br />

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina semi abitabile separata, disimpegno notte con camera matrimoniale, camera singola e bagno.<br />

Riscaldamento autonomo a pavimento, e split per la climatizzazione.<br />

Completa la proprietà garage al piano interrato<br />

Attualmente a reddito<br />

Rif. Z354

**PREZZO: € 227.000,00**

#### Immagini dell'immobile

