

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 484)**

Stampa per cliente - Data: 22-02-2025 17:06

|                              |                    |                                   |               |
|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Cinisello Balsamo  | Prezzo:                           | € 247.000,00  |
| Classe energetica:           | G                  | Indice di prestazione energetica: | 278,00 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                    |                                   |               |
| Tipologia:                   | Casa Indipendente  | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |                    | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 115                | Anno costruzione:                 | 1970          |
| <b>Informazioni edificio</b> |                    |                                   |               |
| Video citofono:              | No                 | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                    |                                   |               |
| Camere:                      | 2                  | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo           | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | No                 | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |                    | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:              |                    | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Privato            | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      | posto auto coperto |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No                 | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No                 | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Non presente       | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   | Non presente       | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00             |                                   |               |

**Descrizione**

in villa vendesi appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, servizio, giardino in uso esclusivo di ca 35mq, al piano secondo da ristrutturare monolocale con predisposizione wc. Ampie cantine adibite a locale hobby, posto auto coperto. libero 12 mesi.

**PREZZO: € 247.000,00**

Immagini dell'immobile

