

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 027)

Stampa per cliente - Data: 10-01-2025 23:54

Zona:	Dolcè	Prezzo:	€ 30.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	100,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	550	Anno costruzione:	1900
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Rara Opportunità di Ristrutturazione nel Cuore di Dolcè

Descrizione:

Immersa nel suggestivo centro storico di Dolcè, si presenta un'ampia porzione di fabbricato, incastonata all'interno di una antica e storica corte rurale. Con una metratura di circa 550 mq, questa proprietà offre un'opportunità senza precedenti per dare vita alla casa dei tuoi sogni.

Caratteristiche Principali:

Potenziale di Ristrutturazione: Questo fabbricato, distribuito su tre livelli, si presenta completamente da ristrutturare, offrendo agli acquirenti la possibilità di plasmare gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti.

Architettura d'Epoca: Gli ampi locali interni sono caratterizzati da bellissimi volti antichi, che conferiscono un'atmosfera unica e suggestiva. La facciata esterna, con le sue finestre a volto che si affacciano sulla corte interna, rappresenta un vero gioiello architettonico.

Comfort e Praticità: La proprietà include un posto auto nella corte e offre la possibilità di ricavare un garage, garantendo comfort e comodità ai futuri residenti.

Elementi Tradizionali: Tutti i solai e il tetto sono realizzati in legno con travatura a vista, preservando l'autenticità e il fascino delle antiche costruzioni rurali.

Opportunità Straordinaria:

Questa proprietà rappresenta un'interessante opportunità per coloro che desiderano creare una soluzione abitativa di grande metratura, arricchita da dettagli storici e architettonici unici. Con il suo fascino senza tempo e la sua posizione centrale, questa casa offre un'occasione imperdibile per vivere in armonia con la storia e la tradizione di Dolcè.

Per ulteriori informazioni vieni a trovarci presso il nostro Punto Vendita di Domegliara.

Tutte le nostre offerte immobiliari le puoi trovare sul nostro sito primacasa.domegliara.it, oppure segui i nostri canali social facebook ed instagram.

Ti ricordiamo che la nostra struttura offre CONSULENZE DI MUTUO GRATUITE CON TASSI AGEVOLATI.

La nostra agenzia PRIMACASA si trova a Domegliara in via Cesare Battisti, 192.

I nostri orari sono:

dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 12.30 e dalle 15.00 alle ore 19.00.

il sabato mattina solo su appuntamento.

#Primacasadomegliara

#Primacasa

#primapassainprimacasa

#personeoltrelecasa

#primapassadaprimacasa

#primacasainforma

#immobiliare

#primacasafranchisingimmobiliare

#realestate

PREZZO: € 30.000,00

Immagini dell'immobile

