

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6687)

Stampa per cliente - Data: 27-09-2024 05:42

Zona:	Marcon	Prezzo:	€ 125.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	214,76 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	78	Anno costruzione:	1975
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 250,00		

Descrizione

Marcon Centro (VE): Bellissimo appartamento posto al terzo ed ultimo piano con ascensore in ottimo contesto condominiale in pieno centro Marcon.

L'abitazione ha una distribuzione interna confortevole e presenta una zona living openspace con due spazi distinti tra cucina e soggiorno, eventualmente divisibili e due terrazze; proseguendo nella zona notte troviamo 2 camere di cui una matrimoniale e una singola, un bagno finestrato con box doccia. L'appartamento al piano terra dispone di un comodo garage. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione, negli anni sono stati eseguiti dei lavori di ammodernamento, completo di impianto aria condizionata.

Lieti di fornirvi ulteriori informazioni in sede, seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon.

Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 125.000,00

Immagini dell'immobile

