

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5234)

Stampa per cliente - Data: 05-01-2025 08:47

Zona:	San Giovanni	Prezzo:	€ 210.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	203,35 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	30-09-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	241	Anno costruzione:	1983
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Stanco dello stress della città ? Cerchi tranquillità e pace ?<br />

A san giovanni proponiamo villetta di testa disposta su più livelli dove a piano rialzato puoi intrattenerti in un ampio soggiorno riscaldato da camino, pranzare in una cucina abitabile con affaccio sul giardino e usufruire del bagno. A piano primo troviamo tre camere matrimoniali con bagno e a piano secondo mansarda abitabile open space .<br />

Nel seminterrato taverna con camino , bagno-lavanderia e garage doppio.<br />

Fissa l'appuntamento per vedere questo immobile !<br />

Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della primacasa e non solo.<br />

Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile?<br />

Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!<br />

Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara<br />

Sei interessato ad avere maggiori informazioni ? Chiamaci al n. 0522654501 3280945435.

**PREZZO: € 210.000,00**

Immagini dell'immobile

