

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 016)

Stampa per cliente - Data: 22-02-2025 17:40

Zona:	Asola	Prezzo:	€ 98.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	162,76 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	133	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Villetta a schiera di testa disposta su due livelli e composta da: al piano terra, ingresso/corridoio, soggiorno, cucinotto e ripostiglio; al primo piano tre camere da letto, servizio e balcone. <br />

L'immobile, per la sua conformazione estremamente regolare, risulta facilmente ristrutturabile, consentendo l'ottenimento di un'abitazione ideale per famiglie numerose.<br />

<br />  
Ti ricordiamo che le eventuali modifiche che desiderassi apportare all'immobile possono beneficiare dell'agevolazione fiscale sugli interventi di recupero del patrimonio edilizio, che consiste in una detrazione dall'IRPEF del 50-65% delle spese sostenute, da ripartire in dieci quote annuali di pari importo.

**PREZZO: € 98.000,00**

#### Immagini dell'immobile

