

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 036)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 17:31

Zona:	Dolcè	Prezzo:	€ 450.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	880	Anno costruzione:	2011
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	8	Nr. bagni:	8
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

PERI VAL D'ADIGE: Splendida opportunità di investimento in un complesso residenziale già in fase di costruzione avanzata, con la possibilità di espansione aggiuntiva per altre 3 unità sullo stesso sito.

Il complesso comprende 4 ville bifamiliari costruite su un terreno di circa 2000 mq, disposte su due livelli (piano terra e primo piano). Ogni unità si compone di ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano terra, mentre al primo piano troviamo due camere da letto e un secondo bagno. Ogni unità dispone inoltre di balconi, ampi porticati esterni e spazio cantina e garage nel piano interrato.

Attualmente le case si presentano in fase avanzata di costruzione, con alcune già completate con finestre e persiane, mentre altre sono ancora allo stato grezzo. L'interno delle unità è completamente personalizzabile, offrendo la possibilità di finiture su misura.

Inoltre, vi è l'opportunità di espandere ulteriormente il complesso con la costruzione di altre tre o quattro unità immobiliari adiacenti alle ville già edificate.

Non lasciatevi sfuggire questa occasione unica per investire in un promettente progetto immobiliare in una zona in continua espansione.

PREZZO: € 450.000,00

Immagini dell'immobile

