

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 117)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 05:50

Zona:	Bovolone	Prezzo:	€ 135.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	271,20 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	118	Anno costruzione:	1994
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

AIE - In posizione ideale e comoda a tutti i servizi di primaria esigenza, appartamento quadrilocale posto al secondo e ultimo piano in contesto di sole 6 unità abitative con pertinenziale garage doppio.

L'immobile di 118 Mq si compone di un ampio salotto con affaccio su piccola terrazzina, luminosa cucina abitabile, 3 spaziosa camere da letto, 2 bagni e comodo ripostiglio.

Completa la soluzione garage doppio al piano interrato.

APE - "G" 271,20

Struttura dei primi anni 90 costruita in blocchi forati da 25 cm, isolamento con muratura semplice, pavimenti in gress porcellanato effetto lucido, serramenti in legno con vetro termopan, avvolgibili in PVC, zanzariere, impianto idraulico con tubazioni in rame, caldaia interna, termostato ambientale, predisposizione impianto di climatizzazione bizona.

Al piano interrato garage doppio con basculante.

L'immobile attualmente locato con disdetta già inviata all'inquilino. DA VEDERE !!!

PREZZO: € 135.000,00

Immagini dell'immobile

