

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 125)**

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 05:30

Zona:	Vallese	Prezzo:	€ 75.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	133,55 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	73	Anno costruzione:	1965
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

VALLESE - In posizione centrale e comoda a tutti i servizi di primaria esigenza, casa indipendente di 73 Mq disposta su 2 livelli fuori terra.<br /> L'immobile si compone al piano terra di ampia zona giorno, bagno e ripostiglio, al piano primo camera da letto matrimoniale e bagno in camera.<br /> APE -"E" 133,55<br /> Struttura del 1965, ristrutturata parzialmente nel 2010 con pavimenti in ceramica, serramenti in PVC, scuretti in legno, impianto idraulico con tubazioni in rame, impianto elettrico a norma, caldaia interna, termosifoni in ghisa, termostato ambientale, taratura a vista, predisposizione climatizzatore bizona. DA VEDERE!!!

**PREZZO: € 75.000,00**

Immagini dell'immobile

