Veneto Invest S.r.l.s.
Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano
P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 652)

Stampa per cliente - Data: 27-07-2024 18:48

Zona:	Mirano	Prezzo:	€ 550.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	132,50 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	220	Anno costruzione:	1976
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	6	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita intera proprietà di 750 mq composta da due unità abitative. Unità 1 la soluzione si sviluppata su tre livelli abitativi: al piano terra e al piano primo si sviluppano due appartamenti di oltre 120 mq composti da ampia e luminosa zona living, cucina abitabile, tre camere di cui due matrimoniali e spazioso bagno finestrato, al piano interrato ampio garage di oltre 35 mq e cantina. Completa la soluzione giardino piantumato di 250 mq. Unità 2 la soluzione si sviluppa su due piani entrambi composti da ingresso, zona living con cucinotto, due camere e bagno finestrato. Gli immobili si trovano nel pieno centro di Mirano in una zona tranquilla e residenziale, completamente indipendenti. A rendere unica e introvabile questa soluzione sono la comodità e la vicinanza ai principali servizi e al centro storico del Paese.
Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 550.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Veneto Invest S.r.l.s.
Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano
P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO