

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10119)**

Stampa per cliente - Data: 31-03-2025 21:09

Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 199.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	367,65 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Stabile	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	400	Anno costruzione:	1900
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In pieno Centro Storico proponiamo porzione terra cielo di circa 400mq attualmente composto da due unità abitative e ampio laboratorio di oltre 50 mq al piano terra. L'immobile necessita di diversi lavori di ristrutturazione e ammodernamento. Presso il nostro ufficio potrete trovare il preventivo di ristrutturazione e studi con le varie ipotesi di restauro. <br />

Ottima opportunità di investimento.

**PREZZO: € 199.000,00**

Immagini dell'immobile

