

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 4761)**

Stampa per cliente - Data: 05-01-2025 00:46

Zona:	Gazzo Veronese	Prezzo:	€ 147.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	337,76 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Bar	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	128	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In posizione strategica, con comodo parcheggio antistante, proponiamo in vendita locale commerciale adibito e locato a bar con un'ottima rendita annua dell'8%. Occasione per investitori!

**PREZZO: € 147.000,00**

Immagini dell'immobile

