

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 161)**

Stampa per cliente - Data: 12-03-2025 13:43

Zona:	Reggiolo	Prezzo:	€ 158.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	269,90 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	225	Anno costruzione:	1981
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona residenziale a due passi dal centro, proponiamo casa semi-indipendente con giardino su tre lati.<br />  
L'immobile, anche predisposto per due famiglie, è composto da piano terra con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, sala da pranzo, bagno e garage.<br />  
<br />  
Al primo piano invece si accede alla zona notte con 4 camere matrimoniali con due balconi, bagno e ripostiglio.<br />  
Ottima soluzione per chi è alla ricerca di tranquillità e indipendenza.

**PREZZO: € 158.000,00**

**Immagini dell'immobile**

