

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10123)

Stampa per cliente - Data: 22-11-2024 11:34

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | Carpi Due Ponti | Prezzo: | € 385.000,00 |
| Classe energetica: | A4 | Indice di prestazione energetica: | 25,75 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Attico | Piano immobile: | Secondo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 170 | Anno costruzione: | 2024 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | Si | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | A pavimento | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | |
| Antifurto: | | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

ULTIME TRE DISPONIBILITA' INTERVENTO GIULIO CESARE

PRIMACASA propone nuovo intervento immobiliare, moderno e di design, nel cuore del quartiere Due Ponti a Carpi composto da 2 palazzine di 8 unità con garage al piano terra e posti auto privati.

La qualità della costruzione è di alto livello con impiego di materiali naturali ecologici e realizzata interamente con blocchi in legno cemento ISOTEX, permettendo di ottenere un'eccellente coibentazione grazie all'isolamento integrato, oltre ad innalzare notevolmente le caratteristiche antisismiche essendo i blocchi ISOTEX completamente riempiti di cemento armato.

Gli impianti, in classe A4, saranno autonomi per ogni unità e avranno sistema di riscaldamento e raffrescamento a pavimento completo di deumidificatore; cronotermostato in ogni ambiente, impianto fotovoltaico personale. Le murature e i serramenti interni sono ad alto grado di isolamento termico e acustico.

L'immobile che vi proponiamo è un ATTICO composto da: ingresso su zona giorno open space con ampia vetrata che affaccia sul terrazzo, disimpegno notte con camera matrimoniale, camera singola, bagno ulteriore camera matrimoniale con bagno, balcone, lastrico e ampio garage al piano terra. **NON PERDERE L'OCCASIONE DI PERMUTARE LA TUA CASA CON UNA DI NUOVA COSTRUZIONE**

PREZZO: € 385.000,00

Immagini dell'immobile

