

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2078)

Stampa per cliente - Data: 01-09-2024 04:18

Zona:	Jesolo	Prezzo:	€ 320.000,00
Classe energetica:	A1	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Attico	Piano immobile:	Quarto
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	95	Anno costruzione:	2018
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 160,00		

### Descrizione

Nel cuore di Jesolo Paese, in una zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita uno splendido appartamento su due livelli situato al quarto piano di un elegante palazzo costruito nel 2018. Questa abitazione offre non solo ampi spazi e finiture di pregio, ma anche un ambiente accogliente e confortevole dove vivere ogni giorno al meglio.<br />

<br />

Entrando nell'appartamento, al piano inferiore, vi accoglierà un ampio soggiorno luminoso, perfetto per rilassarsi dopo una lunga giornata o per intrattenere amici e familiari in un ambiente caldo e accogliente. La cucina moderna e funzionale è il cuore della casa, ideale per chi ama cucinare e condividere pasti in compagnia. Immaginate di preparare deliziose cene mentre chiacchierate con i vostri cari.<br />

<br />

Sempre al piano inferiore, troviamo una spaziosa cameretta che può essere utilizzata come stanza per i bambini, studio o stanza per gli ospiti, a seconda delle vostre esigenze. Il bagno, con le sue rifiniture di alta qualità, è un'oasi di relax dove potersi rigenerare ogni giorno. La lunga e stretta terrazza che corre lungo tutto l'appartamento offre uno spazio esterno dove poter godere di un po' di aria fresca e momenti di tranquillità, magari leggendo un libro o sorseggiando un caffè.<br />

<br />

Salendo al piano superiore, si accede a una elegante camera matrimoniale, un rifugio perfetto per riposare e ricaricare le energie. Questa stanza è dotata di un bagno privato con finiture di lusso, dove potrete concedervi una rilassante doccia calda. La spaziosa cabina armadio offre tutto lo spazio necessario per organizzare il vostro guardaroba in modo ordinato e funzionale. Inoltre, un ulteriore terrazzo panoramico completa questo piano, regalando una vista mozzafiato e un luogo ideale per serate all'aperto o per rilassarsi al sole.<br />

<br />

L'appartamento include anche due posti auto scoperti e una cantina, garantendo praticità e ulteriore spazio di archiviazione. Situato in una strada chiusa, l'immobile offre anche tranquillità e sicurezza, rendendolo il luogo ideale per famiglie e coppie.<br />

<br />

Con un prezzo di €320.000, questa è un'opportunità imperdibile per acquistare una casa raffinata e ben strutturata, pronta per essere abitata.<br />

<br />

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci.

**PREZZO: € 320.000,00**

Immagini dell'immobile

