

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 140)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 05:30

Zona:	Palù	Prezzo:	€ 115.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	153,46 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	97	Anno costruzione:	2001
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In posizione centrale e comoda a tutti i servizi di primaria esigenza come scuole, farmacie e mini market, appartamento quadrilocale di 97 Mq posto al piano primo con pertinenziale garage singolo al piano seminterrato.

L'immobile presenta uno ampio salotto con cucina a vista e accesso al balcone, 3 luminose camere da letto, bagno e lavanderia/ripostiglio.

Completa la proprietà spazioso garage di 22 Mq.

APE - " D" 153,46

Struttura del 2001 costruita in blocchi forati da 25 cm, isolamento ad intercapedine interna, pavimenti in gress porcellanato, serramenti in legno con vetro termopan , scuretti in legno, zanzariere, impianto idraulico con tubazioni in rame, termosifoni in ghisa, impianto elettrico perfettamente funzionante, predisposizione impianto di climatizzazione, caldaia interna, termostato ambientale.

L'immobile viene venduto incluso di mobilio presente all'interno dell'unità ad eccezione di effetti personali. DA VEDERE!!!

PREZZO: € 115.000,00

Immagini dell'immobile

