

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7764)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2024 05:29

Zona:	Villa Bartolomea	Prezzo:	€ 122.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	105,90 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	113	Anno costruzione:	2010
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

CARPI - In contesto tranquillo e ben collegato con le principali vie di comunicazione, proponiamo recente villetta a schiera inserita in quadrifamiliare. L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra e si compone di: al piano terra ingresso su luminoso soggiorno, cucina e comodo bagno con box doccia. Al piano primo si disloca la zona notte con camera matrimoniale servita da balcone, due ulteriori camere da letto e ampio bagno finestrato con vasca. Conclude la proprietà garage accessibile dall'interno dell'abitazione e cortiletto di pertinenza. Da vedere!

APE - CLASSE C lpe 105,90 kWh/mq anno

Struttura ultimata nel 2010 con: intercapedine interna, serramenti in legno con vetro camera dotati di zanzariere, avvolgibili in alluminio, pavimentazione in gress porcellanato su tutto lo spazio abitativo, impianto idrotermosanitario autonomo con tubazioni in multistrato, termosifoni, impianto di climatizzazione con pompa di calore in zona notte, predisposizione impianto d'allarme, caldaia esterna alimentata a gas metano, approvvigionamento idrico tramite pozzo artesiano, predisposizione impianto di irrigazione esterno. Maggiori info in ufficio.

PREZZO: € 122.000,00

Immagini dell'immobile

