

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 000000)

Stampa per cliente - Data: 22-02-2025 16:55

Zona:	Mozzecane	Prezzo:	€ 155.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	185,20 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	110	Anno costruzione:	1982
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 17,00		

Descrizione

Situato nel cuore del paese, questo bellissimo appartamento si trova al secondo e ultimo piano di una graziosa palazzina condominiale.
 L'ingresso conduce a un ampio soggiorno con camino e accesso diretto al balcone, perfetto per momenti di relax. La cucina a vista, separata dal soggiorno, è ideale per chi ama cucinare senza rinunciare alla convivialità.

 Le due camere da letto sono ampie e confortevoli, perfette per garantire il massimo del riposo. Il bagno, ben rifinito, e un ripostiglio completano gli spazi interni. L'appartamento è stato costruito nel 1985 e si trova in ottimo stato, pronto per essere abitato. Inoltre, grazie all'orientamento Nord, Sud, Est, gode di una straordinaria luminosità naturale durante tutta la giornata.

 L'appartamento dispone di parcheggio coperto al piano seminterrato. Dotato di aria condizionata e riscaldamento con caldaia a condensazione, si può godere un comfort assoluto in ogni stagione.
 La palazzina si trova vicina a tutti i principali servizi e ai mezzi di trasporto, rendendola la scelta ideale per chi cerca un'abitazione confortevole in una posizione strategica.
 Molto carino!!!

PREZZO: € 155.000,00

Immagini dell'immobile

Vuoi Casa S.r.l.

Via C. Montanari, 19 - 37060 - Mozzecane

P.IVA: 04167610239 TEL: 0456340772 FAX: 0456340776

