

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 024)

Stampa per cliente - Data: 04-12-2024 09:27

Zona:	Dossobuono	Prezzo:	€ 169.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	200,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	160	Anno costruzione:	1982
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 1.200,00		

#### Descrizione

In una delle zone residenziali più ambite del paese, nelle immediate vicinanze del Parco dei Frassini e servizi principali di via Stazione, proponiamo ampio e luminoso appartamento duplex al piano secondo ed ultimo con ascensore ad uso esclusivo dei condomini dell'ultimo piano. Composto da ingresso, ampio salone cottura con sbocco su terrazzo abitabile, zona notte con due camere singole, una matrimoniale e due bagni, al piano superiore una grande mansarda al grezzo. Completano la proprietà cantina e garage.

**PREZZO: € 169.000,00**

#### Immagini dell'immobile

